

ЗВІТ

про періодичне відстеження результативності регуляторного акту – рішення П'ятихатської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку»

На виконання статей 10, 37 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акту», здійснено періодичне відстеження результативності регуляторного акту:

1. Вид та назва регуляторного акту, результативність якого відстежується, дата його прийняття та номер:

рішення П'ятихатської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» від 30.06.2021 року № 489-10/VIII, введених в дію з 01.01.2022 року.

2. Назва виконавця заходів з відстеження:

відділ економічного розвитку та залучення інвестицій виконавчого комітету П'ятихатської міської ради.

3. Цілі прийняття акту:

- дотримання вимог Податкового кодексу України в частині встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку;
- приведення рішень сільських рад, які вийшли до складу П'ятихатської міської територіальної громади, у відповідність до вимог податкового законодавства та прийняття єдиного рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку для всієї території П'ятихатської громади;
- створення рівних умов для всіх суб'єктів господарювання громади;
- забезпечення прозорості і відкритості процедури встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку шляхом запровадження принципу оприлюднення матеріалів в засобах масової інформації;
- наповнення дохідної частини міського бюджету громади на достатньому рівні для забезпечення виконання міською радою, як органом місцевого самоврядування, власних повноважень;
- забезпечення сталого економічного та соціального розвитку громади шляхом реалізації міських програм в галузях освіти, охорони здоров'я, житлово-комунального господарства, соціального захисту, тощо.

4. Строки виконання заходів з відстеження: квітень 2026 року.

5. Тип відстеження: періодичне відстеження.

6. Методи одержання результатів відстеження:

для пного відстеження результативності регуляторного акту використано метод аналізу статистичних даних.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, а також способи одержання даних:

Для встановлення кількісних показників результативності регуляторного акта використовувались дані фінансового управління П'ятихатської міської ради.

Для здійснення періодичного відстеження результативності та ефективності прийнятого рішення про ставки та пільги із сплати земельного податку проведено порівняльний аналіз кількості суб'єктів господарської діяльності, на яких поширюється дія регуляторного акта, та фактичних надходжень коштів від сплати земельного податку до бюджету громади за період відстеження з 01.01.2023 по 31.12.2025 року за суб'єктами господарювання П'ятихатської міської територіальної громади, до базового періоду (2022року) – першого року дії регуляторного акта.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта:

Показник	Базовий період 01.01.22- 31.12.22	Період відстеження				Відхилення, + -	% виконання	Приріст %, + -
		2023 рік	2024 рік	2025 рік	Середнє значення показника			
Фактичне надходження коштів до бюджету громади від сплати земельного податку, Всього (тис.грн.)	9052,6	6807,1	9575,1	9349,5	8577,2	-475,4	94,7	-5,3
в тому числі:								
Фізичні особи	3093,3	3677,3	4643,5	3828,4	4049,7	956,4	130,9	30,9
Юридичні особи	5959,3	3129,8	4931,6	5521,1	4527,5	-1431,8	76,0	-24,0
Кількість платників податку, на яких поширюється дія регуляторного акта, Всього	6006	5963	5747	5522	5744	-262	95,6	-4,4
в тому числі:								
Фізичні особи	5917	5875	5668	5460	5668	-249	95,8	-4,2
Юридичні особи	89	88	79	62	76	-13	85,4	-14,6

Кількісні показники:

У порівнянні базового періоду (2022р.) до середньорічного значення показників періоду відстеження регуляторного акта (2023-2025рр.) кількість платників земельного податку на території П'ятихатської міської територіальної громади зменшився на 4,4%, або на 262 особи, зокрема, кількість фізичних осіб платників земельного податку скоротилася на 249 чол., юридичних осіб на 13.

Середньорічна сума надходжень від сплати земельного податку суб'єктами господарювання, за період відстеження (з 01.01.2023 по 31.12.2025рр.) склала 8577,2тис.грн., в т.ч. з фізичних осіб – 4049,7тис.грн., з юридичних осіб – 4527,5тис.грн, та скоротилася у порівнянні з базовим періодом (2022 роком) на 5,3%, або на 475,4тис.грн.

Незважаючи на зменшення платників земельного податку, надходження до місцевого бюджету громади у 2024 та 2025 роках (у порівнянні до 2022 року) зросли на 522,5тис.грн та 296,9тис.грн, або на 5,8% та 3,3% відповідно, завдяки наполегливій роботі по наповненню місцевого бюджету та роботі з боржниками.

Якісні показники: незважаючи на зменшення кількості платників земельного податку на кінець 2025 року у порівнянні з 2022 роком на 484 (в результаті демографічного старіння населенням громади та збільшенням платників податку, які мають пільги з її сплати), надходження до місцевого бюджету від сплати земельного податку зростають завдяки проведеним заходам по роботі з боржниками та наповненню бюджету громади. Рішення П'ятихатської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» від 30.06.2021 року № 490-10/VIII діє та має позитивну тенденцію.

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:

Регуляторний акт - рішення П'ятихатської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» від 30.06.2021 року № 490-10/VIII виконується та має позитивний результат.

Вищезазначений регуляторний акт прийнято відповідно до вимог Податкового Кодексу, забезпечує нормативно-правове регулювання відносин між платниками податку, контролюючими органами, органом місцевого самоврядування.

Прийняття регуляторного акта - рішення П'ятихатської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» надало змогу врегулювати питання встановлення єдиних ставок та пільг земельного податку відповідно до чинного законодавства на всій території громади та привести у відповідність рішення сільських рад, які увійшли до складу П'ятихатської міської територіальної громади; надходження від сплати земельного податку надало можливість наповнювати місцевий бюджет для забезпечення сталого економічного та соціального розвитку громади шляхом реалізації міських цільових програм.

Міський голова



Гітал ІСАЄВ